

ABSTRAK

“Pengaruh Penerapan Prosedur Pengendalian Fisik terhadap Efektivitas Pemberian Pembiayaan Kepemilikan Rumah pada Bank Umum Syariah Kota Bandung”

Oleh: Sandra Mustika

Pembimbing I: Dr. Arim, SE.,M.Si,Ak.

Pembimbing II: Denny Andriana, SE.,M.BA,Ak,CPA.

Penelitian ini bertujuan: 1) untuk mengetahui gambaran penerapan prosedur pengendalian fisik, 2) untuk mengetahui gambaran efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah, 3) untuk mengetahui pengaruh penerapan prosedur pengendalian fisik terhadap efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah.

Penelitian ini termasuk ke dalam penelitian asosiatif kausal. Yang dijadikan subjek penelitian adalah seluruh Bank Umum Syariah di Kota Bandung, Data yang digunakan yaitu data primer yang dikumpulkan dari hasil kuesioner. Dalam menganalisis data, peneliti menggunakan analisis statistik korelasi menggunakan *SPSS 19.0*.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa: 1) Penerapan prosedur pengendalian fisik di Bank Umum Syariah (BUS) Kota Bandung sudah baik, 2) Efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah di Bank Umum Syariah (BUS) Kota Bandung sudah baik, 3) Penerapan prosedur pengendalian fisik berpengaruh positif terhadap efektivitas pemberian pembiayaan kepemilikan rumah.

Kata kunci: Prosedur Pengendalian Fisik, Efektivitas Pemberian Pembiayaan Kepemilikan Rumah, Efektivitas, Pembiayaan Kepemilikan Rumah

ABSTRACT

"The effect of application of the Effectiveness of Physical Control Procedures Financing Housing Provision in Bandung Islamic Banks"

By: Sandra Mustika

Adviser I: Dr. Arim, SE.,M.Si,Ak.

Adviser II: Denny Andriana, SE.,M.BA,Ak,CPA.

The study purposed: first, to describe the application of physical control procedures. Second, to describe the effectiveness of the provision financing home ownership. Third, to influence the application of physical control procedures on the effectiveness of the provision financing home ownership.

This research is a causal associative research. The subject of this research are General Islamic Banks in Bandung. Type of the data was primary data that collected from questionnaire. Author used statistic analysis multiple correlation in the proses of data analysis using SPSS 19.0.

The result of this research indicate that: first, the application of physical control procedures are General Islamic Banks (BUS) in Bandung is good. Second, the provision of financing home ownership Effectiveness BUS in Bandung is good. Third, the application of physical control procedures positively influence on the effectiveness of the provision financing home ownership.

Keywords: Physical Control Procedures, Effectiveness of thr Provision Financing Home Ownership, Effectiveness, Financing Home Ownership